



エレベーター保守

Elevator Maintenance



マンション・一般ビル・商業施設などのエレベーターの保守・メンテナンスを行っております。独立系のメリットを活かし、あらゆるメーカーの機種に対する保守・メンテナンスを行います。

お客様の安心を 第一に考える。

エレテックコーポレーションは、「お客様の安心を第一に考える」をコンセプトに、確かな技術力で安心のサービスを提供致します。

建物の種別

マンション、一般ビル、商業施設、病院、学校、市役所、図書館、老人ホームなど

築年数

年数にかかわらずメンテナンス可能です。

階数

2階建て～15階建て

メーカー

国内全メーカーおよび海外メーカー※

※一部海外メーカーは対応しておりません。詳しくはお問合せください。

このようなご不満を解決します

メンテナンス料金の
内容が不明瞭

メンテナンス料金が高い

夜間・土日の故障に
対応してくれない

緊急時の対応が遅い

メンテナンスの担当者が
作業になれてない

メンテナンスの担当者が
技術に詳しくない

管理員・清掃員・ 定期清掃業務

Caretaker/Cleaner/Periodical Cleaning



日々欠かすことのできない管理員業務や日常清掃のほか、建物及び施設を良好に維持し、快適な環境と美観を保持するための定期清掃も行います。

管理員・清掃員業務（管理会社様向け）

- 分譲マンションにおいて、管理員及び清掃員業務を行います。お客様の目線に立ち、心の通ったあたたかい管理・清掃を行います。
- 共用灯の球切れチェックから交換まで全てお任せください。

巡回清掃業務（不動産オーナー様向け）

- 小規模アパートから賃貸マンションまで、リーズナブルな価格で質の高い清掃が可能です。
- 植栽の伸び状況や粗大ゴミの放置など、不動産オーナー様の目線から巡回報告いたします。

定期清掃業務（管理会社・不動産オーナー様向け）

- 定期的にエントランスや共用廊下・階段の床面、ガラスや照明器具等を、機械を用いて清掃し、建物の美観を維持します。
- ビルのガラスや、カーペットの床までお任せください。
- 清掃完了後、写真付の報告書を提出いたします。

給排水・消防・ 電気空調設備の保守

Plumbing/Fire Defense/
Electrical&Airconditioning Equipment



ビルやマンションの快適さを陰で支える給排水設備や電気・空調設備、いざというときのための消防設備の総合的なメンテナンス、調査診断を専門スタッフが確実に行い、安全で安心な住環境をご提供しています。

給排水設備の保守・点検

マンション・ビルの利用者が安心して利用できる飲料水を供給するため、給水設備のメンテナンスは不可欠です。定期保守点検および清掃を実施しています。

<保守・メンテナンス内容(例)>

- 水槽の清掃点検(受水槽、高架水槽、汚水槽、雑排水槽等)
- 配水管の高圧洗浄●各種ポンプ・制御盤点検

電気/空調設備の保守メンテナンス

排水設備と並んで重要なのが電気・空調設備です。設備機能の維持管理をし、安定供給を実現します。

<保守・メンテナンス内容(例)>

- 受電設備(定期点検・精密点検)
- 照明設備・共用灯交換、消耗部品取替

消防設備の保守・メンテナンス

緊急時に確実な動作が求められるため、消火設備・避難器具等の点検やメンテナンスは専門技術を持ったスタッフが確実に行います。

<保守・メンテナンス内容(例)>

- 消防設備、警報設備

機械式駐車場保守

Mechanical Parking Maintenance



エレベーター保守・メンテナンスで培った経験やノウハウを活かし、機械式駐車場の保守メンテナンスを行っています。適切なメンテナンスにより、故障を未然に防ぎ、快適にご利用いただくことが可能となります。

国内外のほぼ全てのメーカー・機種に対応

単純昇降方式



パズル方式



大規模パズル



電気設備・ 空調設備工事

Electrical Facility /
Air conditioner construction



ビル・マンション・テナント・住宅等の電気設備・空調設備に関する様々なニーズにお応えします。新增設からリニューアル・メンテナンスまで、実績豊富なスタッフが対応いたします。

不動産オーナー様向け

- テナントから住宅まで、入居者転居に伴う現状復帰工事やリニューアル、電気設備や空調設備の設計・施工・販売を一貫してお引き受けいたします。
- 業務用エアコン・冷凍冷蔵機の設計・施工・販売などもお引き受けいたします。

建築ビルダー様向け

- テナントから住宅まで、新築やリフォームの電気設備工事や、業務用エアコンのメンテナンスから設計施工まで行います。また、オール電化や太陽光システムの電気設備工事も対応いたします。

ビル・マンションの管理会社様向け

- 絶縁不良調査：報告書作成から見積・改修まで
- LED照明器具：提案書作成・設計・施工
- 防災照明器具：バッテリー交換・器具交換
- 共用施設の業務用エアコン：メンテナンス・設計・施工
- 分電盤・ブレーカー：新增設工事・更新工事

エレベーター保守

マンション・一般ビル・商業施設などのあらゆるメーカーの機種に対する保守・メンテナンスが可能です。

管理員・清掃員・ 定期清掃業務

日常清掃・定期清掃をはじめ、クレーム対応、共用灯の交換などの管理員業務まですべて対応いたします。

給排水・消防・ 電気空調設備の保守

専門スタッフが給排水設備や電気・空調設備、消防設備機能の維持管理をし、安定供給を実現いたします。



機械式駐車場保守

エレベーターの保守・メンテナンスで培った経験・ノウハウを活かし、機械式駐車場の定期点検業務等を行っています。

電気設備・ 空調設備工事

ビル・マンション・テナント・住宅等の電気設備・空調設備に関する様々なニーズに、実績豊富なスタッフが対応いたします。

ONE STOP SOLUTION

ハードからソフトまで、建物の保守・管理をトータルに統合。
高クオリティ・低コストのサービスを、ワンストップでご提供いたします。

私たちは、経営理念のもと、人員力・技術力・提案力・営業力・財務力を兼ね備えて、外部の諸情勢に大きな変化があっても大きな影響を受けることなく、お客様と共に恒久的に成長・繁栄・発展し、業界において最も信頼されるリーディングカンパニーを目指します。

株式会社エレテックコーポレーション
代表取締役社長

山崎 光太



会社概要



- 社名 株式会社エレテックコーポレーション
ELETEC CORPORATION Co. Ltd.
- 本社 〒231-0023
神奈川県横浜市中区山下町74-1 大和地所ビル2階
TEL : 045-680-5001 FAX : 045-680-5520
☎ : 0120-374-721
- 代表取締役 山崎 光太
- 資本金 5,000万円
- 設立年月日 昭和52年2月1日
- 業務内容 エレベーター・エスカレーターの保守点検・リニューアル工事
機械式駐車装置の保守点検・リニューアル工事
マンション・ビルの管理人・清掃業務（巡回清掃・定期清掃）
建物の電気工事・空調工事
建物の給排水衛生設備点検業務・消防設備点検業務
- 営業地域 神奈川県・東京都・千葉県・埼玉県
- 従業員 490名（2019年11月末日現在）
- 取引銀行 横浜銀行 本店営業部
三菱東京UFJ銀行 横浜駅前支店
みずほ銀行 上大岡支店
きらぼし銀行 横浜支店
横浜信用金庫 本店営業部
- 加入損害保険 東京海上日動火災保険株式会社 対人・対物：1名につき2億円
：1事故につき10億円
- 建設業許可 機械器具設置工事業 神奈川県知事許可（般-28）第72278号
電気工事業 神奈川県知事許可（般-28）第72278号
管工事業 神奈川県知事許可（般-28）第72278号

会社沿革

- 平成 28 年 3 月 資本金を5,000万円に増資
- 平成 24 年 3 月 業務拡大にともない横浜市中区山下町に本社移転

お問い合わせ・お見積りは



0120-374-721

エレテックコーポレーション

検索

<http://www.eletec.ne.jp>

株式会社エレテックコーポレーション

機械器具設置工事業・電気工事業・管工事業
神奈川県知事許可(般-28)第72278号

〒231-0023 神奈川県横浜市中区山下町74-1 大和地所ビル2階
TEL:045-680-5001(代表)